

Umnutzung Ernastrasse Zürich

Standort

Ernastrasse 25,
8004 Zürich

Kundschaft

Amt für Hochbauten
der Stadt Zürich

Leistungen

Ausführungsplanung
Bauen mit Denkmalpflege
Sanierung
Umbau
Umnutzung

Jahr

1997–2000

Kenndaten

Bausumme 15 Mio CHF

Das Wohn- und Gewerbehause an der Ernastrasse 25 in Zürich, erbaut 1909/1910 und heute unter Denkmalschutz, wurde ursprünglich als Fuhrwerkgarage, Stall, Weinlager und Wohnhaus für den Lebensmittelverein genutzt. Es wurde in Büros, Werkstätten und Lagerflächen für vier städtische Verwaltungsabteilungen umgebaut. Das Hauptziel der Sanierung ist es, die ursprüngliche Gebäudesubstanz wieder sichtbar zu machen, die Räume für eine optimale Betriebsstruktur zu schaffen und die Wohnungen sowie die Außenhülle zu sanieren. Die überdachte ehemalige Pferderampe ist ein bedeutendes historisches Element des Gebäudes, das im Entwurf als zentrales Element behandelt wird. Neue Bauteile werden modern gestaltet, um sich klar von der ursprünglichen Struktur abzuheben.

