

Umnutzung Ernastrasse Zürich

Standort	Ernastrasse 25, 8004 Zürich
Kundschaft	Amt für Hochbauten der Stadt Zürich
Leistungen	Ausführungsplanung Bauen mit Denkmalpflege Sanierung Umbau Umnutzung
Jahr	1997–2000
Kenndaten	Bausumme 15 Mio CHF

Das Wohn- und Gewerbehaus an der Ernastrasse 25 in Zürich, erbaut 1909/1910 und heute unter Denkmalschutz, wurde ursprünglich als Fuhrwerkgarage, Stall, Weinlager und Wohnhaus für den Lebensmittelverein genutzt. Es wurde in Büros, Werkstätten und Lagerflächen für vier städtische Verwaltungsabteilungen umgebaut. Das Hauptziel der Sanierung ist es, die ursprüngliche Gebäudesubstanz wieder sichtbar zu machen, die Räume für eine optimale Betriebsstruktur zu schaffen und die Wohnungen sowie die Außenhülle zu sanieren. Die überdachte ehemalige Pferderampe ist ein bedeutendes historisches Element des Gebäudes, das im Entwurf als zentrales Element behandelt wird. Neue Bauteile werden modern gestaltet, um sich klar von der ursprünglichen Struktur abzuheben.

