

# Projektwettbewerb Machbarkeitsstudie + Projektwettbewerb Alterswohnen Tägermoos

<b>Standort</b>	Küsnacht
<b>Kundschaft</b>	Gemeinde Küsnacht
<b>Leistungen</b>	Ausschreibung Bauherrenprojektleitung Bauherrenvertretung Machbarkeitsstudie Organisation Projektwettbewerb Prozessmanagement Verfahrensevaluation
<b>Jahr</b>	2021–2023
<b>Kenndaten</b>	Arealgrösse 4'535 m <sup>2</sup> 56 Alterswohnungen 3'870 m <sup>2</sup> HNF Siegerprojekt: neff neumann architekten ag mit manoa landschaft ag

Die Gemeinde Küsnacht will älteren Menschen ein längeres selbstständiges Wohnen ermöglichen. arc prüft in einer Machbarkeitsstudie die Durchführbarkeit eines Konzeptes für betreutes Wohnen auf den Arealen Wangensbach und Tägermoos. Auf Basis dieser Studie koordiniert arc eine öffentliche Ausschreibung für einen offenen Projektwettbewerb auf dem Areal Tägermoos. Die Neubauten sollen architektonisch hochwertig sein und sich harmonisch in die Umgebung einfügen. Betreute Alterswohnungen mit hoher Aufenthaltsqualität und niedrigen Mietpreisen sollen entstehen, wobei einige später zu Pflegewohnungen oder Tagesheim umgenutzt werden können. Unter Moderation von arc wählte die Jury nach intensiver Prüfung und Diskussion aller 42 eingereichten Projekte einstimmig das Projekt „Kassiopeia“ zur Weiterbearbeitung. Das Projekt überzeugt mit einer sorgfältigen städtebaulichen Setzung, qualitätvollen Wohnungen und gemeinschaftlichen Angeboten.

