

Projektwettbewerb Betreutes Alterswohnen Wangensbach

Die Gemeinde Küsnacht ZH möchte es älteren Menschen ermöglichen, länger selbstständig zu wohnen. Mit einer Machbarkeitsstudie prüfen wir die Durchführbarkeit eines Konzepts für betreutes Wohnen auf zwei Arealen. Auf Basis dieser Studie koordiniert arc eine öffentliche Ausschreibung für einen Projektwettbewerb auf dem Areal Tägermoos. Die Neubauten sollen architektonisch hochwertig sein und sich harmonisch in die Umgebung einfügen. Entstehen sollen Wohnungen mit hoher Aufenthaltsqualität und niedrigen Mietpreisen. Einige der Einheiten sollen später etwa als Pflegewohnungen umgenutzt werden können. Es gehen 42 Projekte ein. Wir moderieren die Arbeit der Jury, die sich schliesslich einstimmig für das Projekt «Kassiopeia» ausspricht. Es überzeugt mit einer sorgfältigen städtebaulichen Setzung und Angeboten fürs gemeinschaftliche Leben. Anschliessend an den Wettbewerb übernimmt arc die Bauherrenprojektleitung.

Standort

Küsnacht

Kundschaft

Gemeinde Küsnacht

Leistungen

Behördenkoordination
Klärung Rahmenbedingungen
Koordination Gutachten
Moderation
Organisation
Projektwettbewerb
SIA-konformes Verfahren

Jahr

2022–2023

Kenndaten

Arealgrösse 13'753 m²
23 Whg
1'949 m² HNF
Siegerprojekt: Franziska/
Sebastian Müller Architekten ETH
GmbH

