

# Gesamtleistungswettbewerb Neubau betreutes Wohnen PLUS

<b>Standort</b>	Buchs AG
<b>Kundschaft</b>	Alterszentrum Suhrhard AG
<b>Leistungen</b>	Bauherrenprojektleitung Organisation Gesamtleistungswettbewerb Moderation
<b>Jahr</b>	2021-2025
<b>Kenndaten</b>	Neubau mit 32 Alterswohnungen und Gemeinschaftsräumen, Anlagekosten ca. CHF 16 Mio Siegerprojekt: Kathrin Simmen Architekten mit Gross AG

Ambulant vor stationär! Dieser Grundsatz gilt auch fürs Leben im Alter. Angebote im Bereich des betreuten Wohnens sollen einen möglichst hohen Grad an Selbstbestimmung ermöglichen, wobei im ganzen Land Mangel an entsprechenden Angeboten besteht. Dies führt dazu, dass viele ältere Menschen in ein Pflegeheim eintreten, obwohl sie mit entsprechenden Dienstleistungen eigenständig in einer Wohnung leben könnten. Der Verwaltungsrat des Alterszentrum Suhrhard in Buchs AG möchte aus diesem Grund neben dem bestehenden Pflegeheim einen Neubau für das betreute Wohnen bereitstellen. Es soll Wohnraum für 34 Menschen in allen Lebensphasen entstehen, wobei der Fokus aufs Alter gelegt wird. Für den Neubau koordiniert arc einen selektiven Gesamtleistungswettbewerb, um ein optimales Projekt mit verbindlichem Kostenangebot zu finden. Nach der Auslobung übernehmen wir die Bauherrenvertretung bis zur Schlüsselübergabe.

