

Bauherrenbegleitung + Studienauftrag Klinik-Hotel Schiff

Im Hotel Schiff direkt an der Rheinbrücke im Zentrum von Rheinfelden soll eine «Klinik im Hotel» entstehen: Medizinische Versorgung kombiniert mit gehobener Hotellerie und Gastronomie. Wir übernehmen die Bauherrenberatung. Schnell zeigt sich: Das angestrebte Ziel ist aus räumlichen Gründen mit einem Umbau nicht realisierbar. Also führen wir eine Testplanung durch und können Gemeinderat und Denkmalpflege davon überzeugen, sich in einen Studienauftrag einzubringen. Sechs Architekturbüros nehmen daran teil. Der Auftrag: Neben betrieblichen Anforderungen soll der neue Brückenkopf städtebaulich überzeugend im historischen Ensemble der Rheinfelder Altstadt verankert werden. Als Sieger gehen Miller & Maranta aus dem Verfahren hervor.

Standort
Rheinfelden

Kundschaft
Schützen Rheinfelden
Immobilien AG,
Rheinfelden

Leistungen
Entwicklung Nutzungskonzept
Raumprogramm
Klärung Rahmenbedingungen
Organisation Studienauftrag
Organisation Testplanung

Jahr
2011–2016

Kenndaten
50 Hotel- und Klinikzimmer
ca. 20 Mio. Fr Gesamtkosten
Siegerprojekt: Miller & Maranta

