

## Projektwettbewerb Siedlung Herzogen- mühle Milchbuck Baugenossenschaft

Die Siedlung Herzogenmühle in Zürich Schwamendingen stammt aus den 1950er Jahren und gehört zur Milchbuck Baugenossenschaft. Eine Machbarkeitsstudie von arc zeigt, dass sich die Wohnfläche verdoppeln liesse. Also entscheidet sich die Genossenschaft dafür, die Siedlung zu ersetzen. Mit dem Ziel, ein geeignetes Planungsteam mit einem hochstehenden Neubauprojekt zu finden, organisieren wir einen Wettbewerb. In einer Präqualifikation wählen wir zehn Teams aus. Sie sollen zeigen, wie rund 250 grössere Wohnungen entstehen können, ohne dass der Charakter der Gartenstadt der starken Verdichtung zum Opfer fällt. Das beste Projekt überzeugt durch attraktive Stadt- und Freiräume sowie effiziente, flexible Grundrissdispositionen mit offenem Raumgefüge und Erweiterungen des Wohnraums durch zuschaltbare Zimmer.

### Standort

Zürich

### Kundschaft

Milchbuck  
Baugenossenschaft

### Leistungen

Behördenkoordination  
Klärung Rahmenbedingungen  
Koordination Gutachten  
Moderation  
Organisation  
Projektwettbewerb

### Jahr

2016–2017

### Kenndaten

264 Wohneinheiten  
16'250 m<sup>2</sup> Arealfläche  
ca. 100 Mio Fr. Gesamtbaukosten  
Siegerprojekt: Zimmermann Sutter  
Architekten mit  
freiraumArchitektur gmbh

