

Projektwettbewerb Siedlung Herzogenmühle Milchbuck Baugenossenschaft

Standort	Zürich
Kundschaft	Milchbuck Baugenossenschaft
Leistungen	Behördenkoordination Klärung Rahmenbedingungen Koordination Gutachten Moderation Organisation Projektwettbewerb
Jahr	2016–2017
Kenndaten	264 Wohneinheiten 16'250 m ² Arealfläche ca. 100 Mio Fr. Gesamtbaukosten Siegerprojekt: Zimmermann Sutter Architekten mit freiraumArchitektur gmbh

Die Siedlung Herzogenmühle in Zürich Schwamendingen stammt aus den 1950er Jahren und gehört zur Milchbuck Baugenossenschaft. Eine Machbarkeitsstudie von arc zeigt, dass sich die Wohnfläche verdoppeln liesse. Also entscheidet sich die Genossenschaft dafür, die Siedlung zu ersetzen. Mit dem Ziel, ein geeignetes Planungsteam mit einem hochstehenden Neubauprojekt zu finden, organisieren wir einen Wettbewerb. In einer Präqualifikation wählen wir zehn Teams aus. Sie sollen zeigen, wie rund 250 grössere Wohnungen entstehen können, ohne dass der Charakter der Gartenstadt der starken Verdichtung zum Opfer fällt. Das beste Projekt überzeugt durch attraktive Stadt- und Freiräume sowie effiziente, flexible Grundrissdispositionen mit offenem Raumgefüge und Erweiterungen des Wohnraums durch zuschaltbare Zimmer.

