

## Projektwettbewerb, Machbarkeitsstudie Siedlung In der Lachen

<b>Standort</b>	Dietikon
<b>Kundschaft</b>	Baugenossenschaft Schönheim
<b>Leistungen</b>	Bauherrenberatung Arealentwicklung Bestellungsformulierung Machbarkeitsstudie Koordination Gutachten Organisation Projektwettbewerb
<b>Jahr</b>	2014–2018

Aufgrund einer Machbarkeitsstudie von arc beschliesst die Baugenossenschaft Schönheim in Dietikon, die Siedlung ‚In der Lachen‘ mit Neubauten zu ersetzen. Die Wohnraumfläche kann so verdoppelt werden. Geplant sind neben zeitgemäßen und größeren Wohnungen auch ein Gemeinschaftsraum sowie ein von der Stadt betriebener Doppelkindergarten. Für die Erarbeitung von Projektvorschlägen organisiert arc einen nicht anonymen Projektwettbewerb mit acht Planungsteams. Nach umfassender Aufarbeitung der relevanten Grundlagen für das Programm mit anschliessender ausführlicher Prüfung der Projektvorschläge steht der Baugenossenschaft ein breites Spektrum an hochqualitativen Lösungen als Entscheidungsgrundlage zur Auswahl. Das Siegerprojekt überzeugt die Jury mit genossenschaftlichen Konzepten und flexibel nutzbaren Grundrissen auf verschiedenen Maßstabsebenen – eine erstrangige Lösung für die Bauherrschaft.

