

Projektwettbewerb Siedlungen Guet und Espenhof

| | |
|-------------------|--|
| Standort | Zürich |
| Kundschaft | Gemeinnützige Baugenossenschaft Limmattal GBL |
| Leistungen | Behördenkoordination Machbarkeitsstudie Moderation Organisation Projektwettbewerb |
| Jahr | 2018–2021 |
| Kenndaten | 10'332 m ² Arealfläche ca. 67 Mio CHF Gesamtbaukosten 126 Wohneinheiten Siegerprojekt: Pool Architekten mit Schmid Landschaftsarchitekten |

Die Siedlungen Guet und Espenhof der Baugenossenschaft Limmattal haben das Ende ihrer Lebensdauer erreicht. In einer Machbarkeitsstudie loten wir Potenziale aus. Es zeigt sich, dass die Wohnfläche mit Ersatzneubauen mehr als verdoppelt werden kann. Trotz Verdichtung sollen Freiräume mit eigener Identität entstehen, wobei die Frage der Lärmbelastung beachtet werden muss. Ausserdem sollen sich die Bauten gut ins Quartier einfügen. arc organisiert einen Projektwettbewerb, zu dem wir acht Büros aus Architektur und Landschaftsarchitektur einladen. Die Teilnehmenden reichen vielfältige Lösungsansätze ein. Wir moderieren die sorgfältigen Abwägungen der Jury, die sich fürs Projekt «Pirol» entscheidet. Das Projekt begeistert die Genossenschaft mit schönen, flexibel nutzbaren „Eco-Wohnungen“.

