

Projektwettbewerb Wohnhaus Allenmoos

Standort

Zürich, Oerlikon

Kundschaft

Anlagestiftung Pensimo,
vertreten durch Pensimo
Management AG

Leistungen

Bauherrenberatung
Behördenkoordination
Klärung Rahmenbedingungen
Organisation
Projektwettbewerb
Prüfung Bewilligungsfähigkeit

Jahr

2014

Kenndaten

Projektwettbewerb 2014
20 Wohnungen
ca. 1'600 m² HNF
ca. CHF 9 Mio Bauskosten
Siegerprojekt: Meier Hug
Architekten

Die Anlagestiftung Pensimo sucht Projektvorschläge für ein neues Wohngebäude an der Allenmoosstrasse in Zürich-Oerlikon. Das dreieckige Baufeld stellt besondere Anforderungen an die Grundrissdispositionen im Umgang mit der bestehenden Lärmsituation. Gleichzeitig sind eine hohe Ausnützung, eine überzeugende städtebauliche und architektonische Qualität sowie eine hohe Wirtschaftlichkeit sicherzustellen. Zur Sicherung einer qualitätsvollen Lösung organisiert arc einen Projektwettbewerb mit sieben eingeladenen Architekturbüros. Ziel ist die Auswahl eines Planungsteams, das die vielfältigen Anforderungen überzeugend in ein stimmiges Gesamtprojekt übersetzt. arc verantwortet die Koordination der Grundlagenbeschaffung, die Kommunikation mit allen Beteiligten, die Ausarbeitung des Wettbewerbsprogramms, die fachliche Vorprüfung der Projekte hinsichtlich Raumprogramm, baurechtlicher Rahmenbedingungen und Projektökonomie, sowie die Organisation der Jurierung. Die Jury entscheidet sich für das Projekt «Lily», das die Anforderungen der Bauherrschaft und der künftigen Zielmieterschaft am überzeugendsten erfüllt.

